

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA ANTIGO ANEXO DO CEI TIA MARLENE					DATA: 15/04/2025			
LOCAL: Rua das Margaridas, nº128, Bairro Jardim - UNAI-MG					BDI: 26,50%			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: TRIÂNGULO SETOP AGOSTO/2023 - SINAPI DEZEMBRO 2024					FORMA DE EXECUÇÃO: () DIRETA (x) INDIRETA			
					PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 MESES			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E INSTALAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1			PINTURA					
1.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	814.75	R\$ 13.11	R\$ 16.58	R\$ 13,511.94
1.2	88495	SETOP	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	330.43	R\$ 11.66	R\$ 14.75	R\$ 4,873.81
1.3	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	468.35	R\$ 4.36	R\$ 5.52	R\$ 2,583.14
							SUBTOTAL	R\$ 20,968.88
2			PINTURA TETO, PORTAS E ESQUADRIAS					
2.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO ANUAL. AF_04/2023	m²	176.54	R\$ 21.14	R\$ 26.74	R\$ 4,721.05
2.2	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	m²	176.54	R\$ 13.13	R\$ 16.61	R\$ 2,932.23
2.3	ED-28438	SETOP	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO	m²	32.34	R\$ 19.57	R\$ 24.76	R\$ 800.61
2.4	ED-50491	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	45.39	R\$ 34.28	R\$ 43.36	R\$ 1,968.30
2.5	ED-49700	SETOP	FECHADURA TIPO INTERNA (GORGE), GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 40MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	uni	1	R\$ 112.64	R\$ 142.49	R\$ 142.49
							SUBTOTAL	R\$ 10,564.68

3			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
3.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	uni	6	R\$ 13.74	R\$ 17.38	104.2866
3.2	38773	SINAPI	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	uni	2	R\$ 6.56	R\$ 8.30	R\$ 16.60
3.3	ED-5620	SINAPI	PLACA 4"X2" PARA UM (1) MÓDULO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE E MÓDULO	uni	8	R\$ 5.33	R\$ 6.74	R\$ 53.94
							SUBTOTAL	R\$ 174.82
4			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					
4.1	44945	SINAPI	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	uni	3	R\$ 9.71	R\$ 12.28	R\$ 36.85
							SUBTOTAL	R\$ 36.85
5			OUTROS					
5.1	ED-51153	SETOP	VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TRANSLÚCIDO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	0.3	R\$ 150.06	R\$ 189.83	R\$ 56.95
5.2	ED-50833	SETOP	A1- ARMÁRIO COM PORTAS DE MADEIRA SOB BANCA, UM MÓDULO DE 80 X 110 CM, PRATELEIRA E MESA DE ARDOSIA POLIDA, E = 3 CM	cj	3	R\$ 513.04	R\$ 649.00	R\$ 1,946.99
							SUBTOTAL	R\$ 2,003.93
6			SERVIÇOS FINAIS					
6.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	176.54	R\$ 6.56	R\$ 8.30	R\$ 1,465.00
							SUBTOTAL	R\$ 1,465.00
							VALOR TOTAL	R\$ 35,214.17